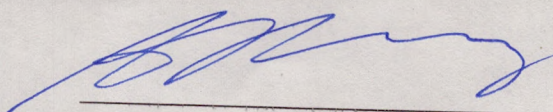


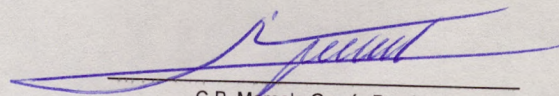
**Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2020**

	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>	<b>47,353,621.47</b>	<b>78,099,117.84</b>
Efectivo y Equivalentes	43,724,793.85	43,509,469.42
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	25,440,826.94	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	7,988,874.29	0.00
Inventarios	10,295,092.62	0.00
Almacenes	0.00	43,509,469.42
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>3,628,827.62</b>	<b>34,589,648.42</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	33,969,969.95
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	80,198.93
Bienes Muebles	0.00	348,734.36
Activos Intangibles	0.00	190,745.18
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	3,628,827.62	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
<b>PASIVO</b>		
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>4,141,248.48</b>	<b>154,888.08</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,141,248.48	154,888.08
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	154,888.08
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>26,759,135.97</b>	<b>0.00</b>
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>26,759,135.97</b>	<b>0.00</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	26,759,135.97	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>		
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



Arq. Amador Rodríguez Ramírez  
 Director General



C.P. Marcelo García Peralta  
 Director de Finanzas y Administración